

# Rapport annuel 2024



# Sommaire

Préambule	3
Chiffres clés 2024	4
Profelia en 2024	5
Organisation	
Assurance	
Performance et placements	
Prêts hypothécaires et immobilier	
Composition des organes	11
Développement durable	12

# Préambule

En 2024, Profelia poursuit sa croissance avec un bel exercice qui lui permet de compter 351 employeurs affiliés au 31 décembre 2024, en croissance de 28%.

Le nombre de personnes assurées, tant actives que pensionnées, a également progressé de 11%, portant le total à 7 581. Le ratio de personnes actives par rapport aux pensionnés a augmenté, passant de 4,8 en 2023 à 5,1 en 2024.

Concernant les placements, l'année 2024 est également positive, avec une performance de 6,4%, supérieure aux besoins des caisses. Dans ces conditions, les degrés de couverture de toutes les caisses de Profelia se sont améliorés et des intérêts complémentaires ont pu généralement être versés, portant la rémunération totale jusqu'à 4%, en fonction du niveau de réserve de fluctuation de valeur de chaque caisse.

[Voir les comptes détaillés de la Fondation](#) (en lien)

# Chiffres clés 2024

---

990,6 mio

Fortune totale (bilan) CHF

---

6,4%

Performance nette des placements

---

106,8%

Taux de couverture moyen

---

2,5%

Taux technique

---

16

Nombre de caisses affiliées

---

6 346

Nombre de personnes assurées actives

---

1 235

Nombre de personnes pensionnées

---

78,7 mio

Montant des pensions et prestations versées

---

# Profelia en 2024

## Organisation

### Fondation de prévoyance des entreprises et institutions romandes

Lancée le 1er janvier 2009, la fondation propose aux employeurs un large choix de solutions pour organiser la prévoyance professionnelle de leur personnel. En effet, attachée au principe de la solidarité sectorielle, Profelia favorise le regroupement des entreprises issues d'un même secteur d'activité au sein de caisses de prévoyance communes. Cette solidarité permet aux employeurs et assurés de bénéficier des synergies qui en découlent et de conditions financières de premier ordre. Au 31 décembre 2024, 351 employeurs sont affiliés à Profelia. Parmi eux, 94 se sont regroupés dans la caisse commune du domaine parapublic, respectivement 243 dans la caisse commune du domaine privé, et 14 disposent d'une caisse autonome présentant un degré de couverture propre.

#### Retraites Populaires, le partenaire idéal

La gestion de Profelia est exercée par Retraites Populaires. La fondation bénéficie ainsi de l'expérience et du savoir-faire d'une institution active depuis plus de 115 ans dans la prévoyance professionnelle et la gestion de caisses de pension. Profelia et ses clients profitent dès lors de nombreux avantages tels qu'une plateforme de gestion complète à des coûts compétitifs ou la mise à disposition de l'expertise de nombreux spécialistes dans tous les domaines liés à la prévoyance professionnelle (finance, juridique, administration, immobilier, actuariat, communication, etc.). Les compétences respectives du Conseil de fondation et de la gérante, Retraites Populaires, sont fixées en détail dans le règlement d'organisation et dans le contrat de prestations.

## Loyauté dans la gestion de fortune et rétrocessions

Le comportement des responsables des caisses de pension doit satisfaire à des critères éthiques élevés, afin de préserver de manière absolue les intérêts des assurés et des bénéficiaires de rentes. Consciente de ses responsabilités, Profelia a adopté des dispositions applicables en matière de loyauté qui sont conformes aux dispositions légales ainsi qu'à la Charte de l'Association suisse des institutions de prévoyance (ASIP) par rapport à la gestion des fonds de la prévoyance professionnelle. Gérante de Profelia, Retraites Populaires a pris toutes les mesures nécessaires à la bonne application des dispositions légales en matière d'intégrité et de loyauté. Elle s'est également engagée à respecter les principes édictés dans la Charte ASIP. Par ailleurs, depuis sa création en 2009, Profelia défend les intérêts de ses assurés en votant lors des Assemblées générales. La gérante s'est, en tout temps, souciée du bien-fondé et de la bonne utilisation des rétrocessions payées par ses prestataires. Ces rétrocessions font l'objet d'un contrat spécifique dûment validé par le dépositaire qui s'assure que le client et le mandant, respectivement, perçoivent les montants qui leur sont dus.

## Gestion des risques

En respect des meilleures pratiques de la branche, Profelia a procédé à son évaluation annuelle des risques qui comprend un processus d'identification, d'évaluation, de maîtrise et de contrôle des risques.

La Fondation s'appuie sur le système de contrôle interne de Retraites Populaires qui est audité selon la norme ISAE 3402.

# Assurance

## Affiliation et plans de prévoyance

Profelia propose aux employeurs un large choix de solutions pour organiser la prévoyance professionnelle de leur personnel. La fondation comprend deux types de caisses de prévoyance distincts:

1. les caisses destinées à des employeurs issus d'un même domaine d'activité et affiliés de **manière commune**;
2. les caisses destinées à des employeurs affiliés de **manière autonome**. Dans ce cas, chaque caisse est propre à un employeur.

Profelia propose des plans de prévoyance modulables permettant non seulement de garantir les prestations de la prévoyance obligatoire prévues dans la LPP, mais également d'aller au-delà.

## Evolution de l'effectif des personnes assurées

Effectifs au 31 décembre	31.12.2024	31.12.2023
Personnes actives	6 346	5 666
Personnes pensionnées	1 235	1 173
Total des personnes assurées	7 581	6 839
Total des employeurs	353	278
<b>Ratio personnes actives / pensionnées</b>	<b>5,14</b>	<b>4,83</b>

## Frais d'administration

La facturation de Retraites Populaires pour la gestion de Profelia est basée sur un forfait administratif par assuré et pensionné. Pour déterminer les frais d'administration, on additionne les frais directs et les frais de gestion des dossiers. Cette méthode correspond aux normes du marché.

Les frais d'administration de Profelia (hors frais de courtage) s'élèvent à CHF 2'144'285 pour 2024 (CHF 1'977'202 en 2023). Les frais d'administration par membre actif et pensionné sont pour leur part de CHF 282,80 (CHF 283,50 en 2023). Cette évolution découle de la variation du nombre d'assurés.

## Provisions techniques

Les provisions techniques, ou provisions actuarielles, sont principalement destinées à couvrir les risques liés à la longévité, à l'invalidité et au décès, et donc à renforcer la sécurité financière. Le niveau des provisions techniques est conforme aux exigences du règlement actuariel.

## Réassurance

Profelia a conclu un contrat de réassurance avec Elips Life SA pour couvrir les conséquences économiques de l'invalidité et de décès.

## Evolution des prestations en francs suisses

Prestations	31.12.2024	31.12.2023
Rentes	22 930 968	23 581 908
Prestations en capital	6 800 148	8 458 106
Prestations extra-réglementaires	365 724	1 090 286
Prestations de libre passage en cas de sortie	44 357 938	67 106 594
Transfert de fonds supplémentaires lors d'une sortie collective	1 146 884	238 312
Versements anticipés pour la propriété du logement/divorce	3 131 742	2 511 157
<b>Total</b>	<b>78 733 404</b>	<b>102 986 362</b>

Plus de détails figurent dans les comptes annuels, rubrique Compte d'exploitation.

# Performance et placements

## Rétrospective des marchés en 2024

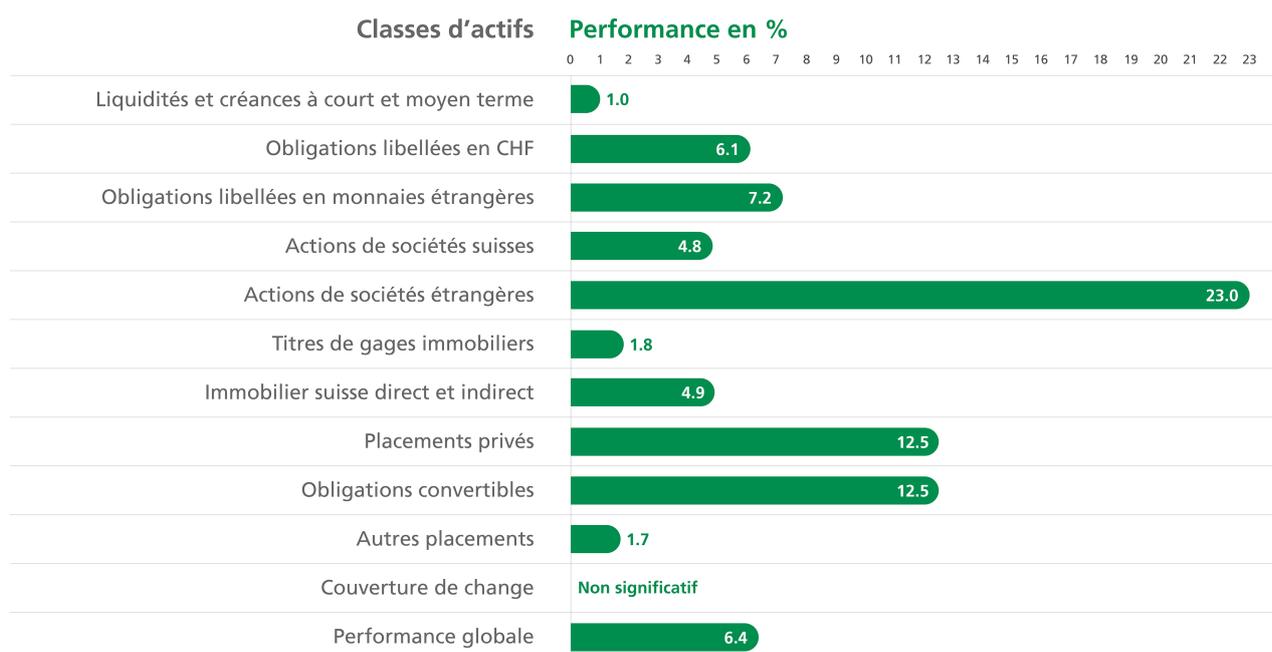
Les marchés financiers ont enregistré une solide progression en 2024, principalement en raison d'une croissance économique supérieure aux prévisions et de la décision des banques centrales de réduire leurs taux d'intérêt.

Durant les premiers mois de l'année, les données économiques globales ont été meilleures qu'attendues et ont ainsi éloigné le spectre d'un atterrissage brutal de l'économie, malgré un regain d'inflation et une hausse des prix du pétrole. La principale correction de l'année a eu lieu au mois d'août suite à diverses déceptions des marchés, telles la croissance et l'emploi aux Etats-Unis, ainsi que la situation politique et économique française.

L'année 2024 a finalement été dominée par les attentes concernant les élections américaines dont l'impact a été mesuré, les aspects positifs d'un résultat politique clair et d'attentes de baisses d'impôts ayant pris le dessus sur les autres craintes.

## Performance 2024

Profelia a réalisé une performance globale nette de 6,4%, principalement grâce à la contribution des actions. Les marchés développés, notamment les grandes capitalisations, ont été les principaux moteurs de cette progression. Le secteur technologique américain, en particulier, a poursuivi son élan ascendant, jouant un rôle déterminant dans les résultats positifs de Profelia.



# Allocation d'actifs

Le portefeuille d'investissement de Profelia est composé d'une variété de classes d'actifs, visant à atteindre une diversification optimale. Les décisions d'investissement sont prises par le Conseil de fondation, qui évalue soigneusement le risque, les contraintes légales et les objectifs de rendement de la Fondation. En 2024, l'allocation stratégique est restée inchangée, reflétant une approche prudente et bien réfléchie face aux conditions du marché.

## Allocation d'actifs au 31.12.2024 en %



# Prêts hypothécaires et immobilier

## Evolution en 2024

### Prêts hypothécaires

Concernant les prêts hypothécaires, la politique de Retraites Populaires, par l'intermédiaire de laquelle la fondation offre des prêts, continue à se faire connaître. Le portefeuille est toujours en construction et ne connaît à ce jour pas de problème significatif en termes de risque.

### Marché immobilier

Le marché immobilier suisse demeure compétitif, soutenu par une forte demande locative et une offre limitée. Le canton de Vaud, par exemple, affiche un taux de logements vacants faible, s'établissant à 0,96% au 1er juin 2024, selon l'Office fédéral de la statistique (OFS). Dans ce contexte, le parc immobilier direct suisse de l'institution a confirmé sa résilience, générant un rendement d'exploitation de 2,71%.

La Fondation Profelia continue de mettre en œuvre sa stratégie visant à réduire la consommation énergétique et les émissions de CO2 de son patrimoine. Elle privilégie des interventions ciblées, telles que l'optimisation de la production de chaleur et le raccordement au chauffage à distance. Par ailleurs, une stratégie climatique est en cours d'élaboration pour renforcer ces initiatives.

### Développement immobilier de Profelia

La Caisse n'a pas acquis de nouveaux immeubles en 2024, mais continue de rechercher des opportunités d'acquisition qui répondent à ses besoins. Des acquisitions pourraient être réalisées en 2025, en fonction des opportunités du marché.

# Composition des organes

Composé de manière paritaire, le Conseil de fondation comprend 8 membres (4 représentant-e-s des employeurs et 4 représentant-e-s des assuré-e-s). Il constitue l'organe de conduite de Profelia.

## Composition du Conseil de fondation pour l'année 2024

**Président** – Bertrand Savoy \*

**Vice-président** – Paul Salmi \*\*

**Membre** – Claire-Lise Bulloz \*\*

**Membre** – Alexandre Mayor \*

**Membre** – Jean-Martial Mercanton \*

**Membre** – Roland Midroit \*

**Membre** – Georges Oberson \*\*

**Membre** – Grégoire Praz \*\*

\* représentant-e des personnes assurées

\*\* représentant-e des employeurs

La composition du Conseil de fondation actualisée peut être consultée en tout temps ici: [Conseil de fondation | Profelia](#)

**Représentante de Retraites Populaires** – Judith Granat

**Secrétaire (hors Conseil)** – Christophe Cavin

**Expert agréé** – WTW SA, Lausanne

**Organe de révision** – PricewaterhouseCoopers SA, Lausanne

**Gérante** – Retraites Populaires, institution de droit public cantonal, dont le siège est à Lausanne

# Développement durable

Profelia s'engage depuis plusieurs années dans le domaine du développement durable, que ce soit dans sa politique de placement ou la gestion de ses immeubles. Elle applique diverses mesures qui peuvent être regroupées en 4 axes : engagement actionnarial, intégration ESG, inclusion, exclusion. En décembre 2020, Profelia a poursuivi cette démarche et a par exemple renforcé les mesures déjà engagées en faveur du climat en se dotant d'une stratégie climatique visant une neutralité carbone de ses investissements mobiliers d'ici à 2050 et une réduction significative des émissions de CO2 liées à la production de chaleur de son patrimoine immobilier. En 2022, la liste des sociétés exclues a été étendue au secteur du charbon et en 2023, les indices de référence ont été adaptés pour prendre en compte les exigences bas carbone.

Plus d'informations et Charte d'investissement responsable disponibles sur [profelia.ch](https://www.profelia.ch).

---

Engagement actionnarial

Dialoguer avec les entreprises afin qu'elles améliorent leurs pratiques en matière ESG.

---

Intégration ESG

Prendre en compte des critères ESG dans la sélection et le suivi des placements.

---

Inclusion

Investir dans des entreprises ou des projets dont l'activité a un impact positif sur les enjeux ESG.

---

Exclusion

Exclure du portefeuille certains titres.

---

**Coordination**

Service communication de Retraites Populaires (gérante de Profelia)  
[www.retraitespopulaires.ch/gestion](http://www.retraitespopulaires.ch/gestion)

**Web design**

blossom communication  
[www.blossom-com.ch](http://www.blossom-com.ch)

**Conception technique (site rapport & PDF)**

Ergopix Sàrl  
[www.ergopix.com](http://www.ergopix.com)

## Contact et information

Vous trouverez de nombreuses informations à l'adresse [www.profelia.ch](http://www.profelia.ch). Sur ce site, vous pouvez également vous inscrire à votre Espace personnel en ligne. Il vous facilite vos démarches en lien avec Profelia et est disponible 24/7.

**Ci-dessous nos coordonnées si vous souhaitez nous contacter pour obtenir plus d'informations.**

### **Profelia, fondation de prévoyance**

Caroline 9, Case postale 288  
1001 Lausanne  
Tél.: 021 348 21 11  
[info@profelia.ch](mailto:info@profelia.ch)  
[www.profelia.ch](http://www.profelia.ch)

### **Gérée par**

Retraites Populaires  
Caroline 9  
1001 Lausanne  
Tél.: 021 348 21 11  
Fax: 021 348 21 69  
[www.retraitespopulaires.ch](http://www.retraitespopulaires.ch)